



Bio-Space  
Bio-Style  
Bio-Log

*Das Original Sauerland-Holzhaus<sup>®</sup>*

Biologisches Bauen aus dem Sauerland

*Sehr geehrter Kunde, sehr geehrte Kundin,*

vielen Dank dafür, dass Sie sich für unsere Häuser interessieren.

Gesundes und komfortables Wohnen ist ein Grundbedürfnis jedes Bauherrn und Hausbesitzers. Holzhäuser liegen nicht nur im Trend der Zeit, sie bieten Ihnen auch ein naturgesundes Wohnerlebnis mit vielen individuellen Möglichkeiten. Unsere Häuser werden im Werk vorgefertigt, per Kran aufgestellt und von unseren Mitarbeitern montiert.

Sie können wählen zwischen einer variablen Fassadengestaltung in Holz, Putz oder Klinker.

Wir stehen Ihnen bei der Umsetzung nicht nur zur Seite, sondern unterstützen Sie tatkräftig mit erfahrener Personal, unseren hochwertigen Materialien und mit, für die qualitativ hochwertige Durchführung Ihrer Vorhaben so wichtigen, fähigen Handwerkern.

Bei uns gehört eine Rundumbetreuung von der Planung über Bauantrag und Statik bis zur Bauausführung zum Service.

Eine Richtmeistermontage ist selbstverständlich möglich.

Gerne würden wir auch Ihnen den Schlüssel für Ihr neues Heim überreichen.

### Unsere Häusertypen:

**Bio-Space** - Ständerwerkhaus

**Bio-Style** - Holzskeletthaus

**Bio-Log** - Blockhaus



# Endlich Zuhause

Das Original Sauerland-Holzhaus®

Biologisches Bauen aus dem Sauerland



# Bio-Space



## Bauweise

Beim Holzrahmenbau wird das Ständerwerk aus Konstruktionsvollholz errichtet und beidseitig mit Holz- und Trockenbaustoffen verkleidet. Die Installationsebene wird voll gedämmt und für die Leitungsführung genutzt. Das ermöglicht eine optimale Integration der haustechnischen Anlagen und Bauteile.

Die Bauzeit wird dadurch minimiert, die Grundfläche wird optimal genutzt, und das Haus hat den robusten Charakter eines Massivhauses.

## Außenwirkung

Das Ständerwerk ist die Grundkonstruktion, die nach dem Aufbau ganz nach Ihren Wünschen gestaltet wird. So kann das Haus z.B. mit Holz verblendet werden, wenn Sie den Charakter eines Holzhauses wünschen. Es kann jedoch auch verputzt oder mit Verblendmauerwerk versehen werden.



## Geschichte

Der Holzrahmenbau ist kein Modetrend der Gegenwart. Bereits Ende des letzten Jahrhunderts setzte er sich in Nordamerika durch. Eine feste Stellung erobert hat er sich auch in Skandinavien, Japan und Deutschland. Die Bauweise hat sich in den letzten Jahren so weiterentwickelt, dass heute höchste qualitative Ansprüche erfüllt werden können.

Die heutigen baubiologischen Anliegen werden weitestgehend umgesetzt. Die Individualität kennt bei der Gestaltung kaum noch Grenzen.

## Energie

Die Energiebilanz der verwendeten Baustoffe ist einzigartig. Der Rohstoff Holz entsteht ausschließlich durch Sonnenenergie und Wasser.

Ein Holzhaus erfordert nur einen Bruchteil der Energie, die für ein vergleichbares Steinhaus aufgewendet werden muss. (Standard-K-Wert 0,16)

Natürlich beraten wir Sie gerne, auch zum Thema Energiesparen.

## Lehmputz

Innenlehmputz ist einfach zu erstellen und schafft ein positives Raumklima. Er ist trocken, warm und feuchteregulierend. Speziell für Innenräume eignet sich ein dünner Lehm-Streichputz als Finish.

Lehm reguliert die Luftfeuchtigkeit im Inneren des Hauses. Wasserdampf wird vom Lehm aufgenommen und bei Bedarf wieder an die Raumluft abgegeben.

Mit einem Lehmputz kann das Auftreten von Allergien vermindert und dazu beigetragen werden, bestehende Allergien zu lindern.

In Verbindung mit Holz entstehen individuelle, gestalterisch sehr vielfältige und vor allem „wohngesunde“ Wohnhäuser.



## Wärme

Ein Holzhaus besitzt die Fähigkeit Wärme lange zu speichern und bei Bedarf abzugeben. Das wirkt sich positiv auf den Energieverbrauch aus. Die Isolationsfähigkeit von Holz erreicht, bei gleicher Wandstärke, günstigere Werte als ein herkömmlich gebautes Massivhaus.



*Barrierefrei genießen*

### Bio-Space 114 Bungalow



Erdgeschoss



#### Sie haben die Wahl.

Auf der einen Seite können Sie aus unseren Mustergrundrissen das richtige Haus auswählen, auf der anderen haben Sie die Möglichkeit, Ihr persönliches Traumhaus mit uns zusammen zu planen. So können wir Ihnen eine maßgeschneiderte Lösung anbieten, die Ihre Lebensgewohnheiten und Bedürfnisse berücksichtigt.

Eine große Auswahl an Grundrissen finden Sie im Internet unter:  
[www.sauerland-holzhaus.de](http://www.sauerland-holzhaus.de)

### Bio-Space 130- 3 G

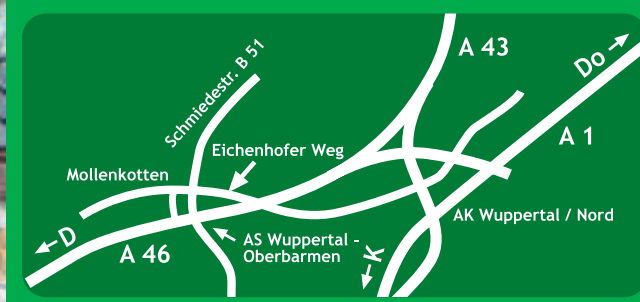
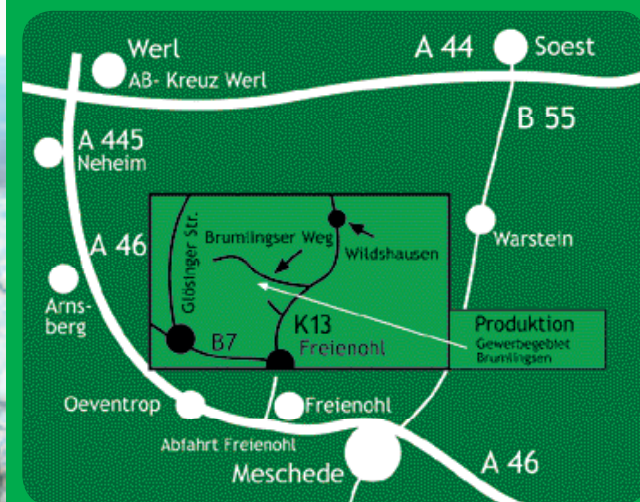


Erdgeschoss



Dachgeschoss





Das Original Sauerland-Holzhaus GmbH & Co. KG  
 Brumlingser Weg 21  
 59872 Meschede-Freienohl  
 Tel: 0 29 37/ 577  
 Fax: 0 29 37/ 26 41  
 Mobil: 0171/ 4 75 18 61  
 email: [info@sauerland-holzhaus.de](mailto:info@sauerland-holzhaus.de)  
[www.sauerland-holzhaus.de](http://www.sauerland-holzhaus.de)

Ausstellung Eigenheim & Garten Wuppertal  
 42279 Wuppertal-Oberbarmen  
 Eichenhofer Weg 30  
 Tel: 0 202/ 2 57 07 25

Musterhaus Wuppertal  
 Platz F10  
 Von Mittwoch bis Sonntag geöffnet  
 von 11 bis 18 Uhr

Das Original Sauerland-Holzhaus®